Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche 5. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum:	Montag, 12.10.2026
Beginn:	19:02 Uhr
Ende	19:29 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2026	**Amt1/235/2026**
3	Amtliche Mitteilungen	
3.1	Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.09.2026	**Amt1/239/2026**
3.2	Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters	**Amt1/240/2026**
4	Bekanntgabe dringlicher Anordnungen	
5	Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten	
5.1	Bauantrag Von-Scheffel-Straße 16 (BV-Nr. 007/2026)	**Amt3/077/2026**
6	Anteilserhöhung der SÜC Energie und H2O GmbH an der Energieallianz Nordbayern - Beratung und Beschlussfassung	**Amt1/237/2026**
7	Aktueller Sachstand Netzentwicklungsplan Strom	**Amt1/241/2026**
8	Neubestimmung einer / eines stellvertretenden Seniorenbeauftragten	**Amt1/242/2026**
9	Anfragen	

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Erste Bürgermeister Bastian Büttner eröffnet um 19:02 Uhr die 5. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach und begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, Frau Rippl-Kaller, Herrn Leutheußer, sowie die beiden Vertreter der örtlichen Presse.

Erster Bürgermeister Bastian Büttner stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderats Niederfüllbach sind 11 Mitglieder erschienen.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2026

Die Niederschrift wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht. GR-Mitglied Mona Metschke-Ernst teilt mit, dass in der Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2026 bei TOP Ö 3.2 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters statt „Dienstag, 29.09.2026“ irrtümlicherweise „Montag, 29.09.2026“ steht.

Beschluss:
Die Niederschrift wird mit der o.g. Änderung berichtigt und gilt als genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 3 Amtliche Mitteilungen

TOP 3.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.09.2026

./.

TOP 3.2 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters

Der Gremiumsvorsitzende gibt bekannt:

Defibrillator

- Am 07.10.2026 wurde am Standort Bürgerhaus ein neuer Defibrillator im Rahmen einer kleinen Feier eingeweiht. Im Beisein des Gemeinderats und des Kommandanten der FFW Niederfüllbach wurde der Defi durch ILE-Managerin Antonia Gampert offiziell überreicht. Er wurde über das Regionalbudget der ILE Allianz B303+ mit einer Förderung von 80 Prozent bezuschusst. Der ASB wird unter der Leitung von Nicolas van Heyking demnächst eine Schulung für Vorsitzende der Ortsvereine, die als Multiplikator auftreten sollen, anbieten.

Volkstrauertag

- Am Sonntag, 15. November 2026, findet die Gedenkfeier zum Volkstrauertag ab 09.20 Uhr mit der Kranzniederlegung am Ehrenmal vor der Kirche und anschließend um 10.00 Uhr in der Schlosskirche unter Mitwirkung des Singvereins statt.

Bürgerversammlung

- Am Donnerstag, 26.11.2026 findet in der Emil-Kirchner-Halle um 19 Uhr die Bürgerversammlung der Gemeinde Niederfüllbach statt. Die Stadt-Land-Fluss Ingenieurdienste GmbH wird auch an der Bürgerversammlung anwesend sein und für Fragen bereitstehen. Der Gremiumsvorsitzende bittet die Bevölkerung um Vorschläge für ehrenamtlich engagierte Personen oder Vereine, die bei dieser Gelegenheit geehrt werden könnten.

Ehrenamtsbörse

- Es sind bereits einige Anfragen eingegangen. Bemerkenswert ist die hohe Bereitschaft der Bürger sich ehrenamtlich engagieren zu wollen. Der Erste Bürgermeister würde sich jedoch auch über Nachfragen von Bürgern freuen, die Hilfe benötigen.

Glasfaser Schaumbergerstraße

- Internet ist nicht zuverlässig in der Schaumbergerstraße vorhanden. Mehrere Bürger haben den Bürgermeister darauf angesprochen.

Plakatierungsverordnung

- Die Gemeinde Grub a.Forst möchte eine Plakatierungsverordnung erlassen und erkundigt sich, ob sich die Gemeinde Niederfüllbach anschließen möchte. In den letzten Jahren gab es diesbezüglich in Niederfüllbach keine Probleme.

TOP 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 5.1 Bauantrag Von-Scheffel-Straße 16 (BV-Nr. 007/2026)

Der Bauantrag von Herrn Dominik Schmidt, Wohnhausan/-umbau mit Neubau einer Garage sowie einer Stützwand auf dem Grundstück der Fl.Nr. 208/44, Gemarkung Niederfüllbach (= Von-Scheffel-Straße 16), wird befürwortet.

Hinsichtlich
- der Überschreitung der Grundflächenzahl (GRZ 0,45 statt 0,25)
- des Standorts der Garage (außerhalb der gekennzeichneten Fläche) sowie
- der Dachform (Pultdach statt Satteldach) und -neigung (ca. 10° statt 25° – 35 ° Grad)

werden gemäß § 31 Abs. 2 BauGB i.V.m. Art. 63 Abs. 3 BayBO die erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Niederfüllbach West" zugestimmt.

Beschlussvorschlag:
Der Bauantrag von Herrn Dominik Schmidt, Wohnhausan/-umbau mit Neubau einer Garage sowie einer Stützwand auf dem Grundstück der Fl.Nr. 208/44, Gemarkung Niederfüllbach (= Von-Scheffel-Straße 16), wird befürwortet.

Hinsichtlich
- der Überschreitung der Grundflächenzahl (GRZ 0,45 statt 0,25)
- des Standorts der Garage (außerhalb der gekennzeichneten Fläche) sowie
- der Dachform (Pultdach statt Satteldach) und -neigung (ca. 10° statt 25° – 35 ° Grad)

werden gemäß § 31 Abs. 2 BauGB i.V.m. Art. 63 Abs. 3 BayBO die erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Niederfüllbach West" zugestimmt.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 6 Anteilserhöhung der SÜC Energie und H2O GmbH an der Energieallianz Nordbayern - Beratung und Beschlussfassung

Die SÜC Energie und H_2O GmbH ist an der Energieallianz Bayern GmBH & Co. KG („Gesellschaft“) mit aktuell einer Kommanditeinlage von 2.000 € beteiligt. Dies entspricht einem Anteil von 1,77 % an der gesamten Kommanditeinlage der Gesellschaft.

Die Mitgesellschafterin Max Aicher GmgH § Co. KG möchte aus der Gesellschaft zum 31.12.2026 ausscheiden. Hierfür muss eine Austrittsvereinbarung abgeschlossen werden. Folge des Ausscheidens ist, dass die Kommanditeinlage der SÜC Energie und H_2O GmbH an der Gesellschaft unverändert bleibt, sich jedoch der Anteil der SÜC Energie und H_2O GmbH an der gesamten Kommanditeinlage der Gesellschaft auf 2,06 % erhöht.

Die Gesellschafterversammlung der SÜC Energie und H_2O GmbH stimmte in der Sitzung vom 28.09.2026 den Austritt der Max Aicher GmbH & Co. KG und der daraus folgenden Anteilserhöhung zu. Die Gesellschafterversammlung erteilte die Zustimmung zum Abschluss sämtlicher Verträge, die für die Umsetzung des Austritts der May Aicher GmbH & Co. KG erforderlich sind.

Beschluss:
Als Gesellschafterin der SÜC Energie und H_2O GmbH stimmt der Gemeinderat Niederfüllbach ebenfalls dem Austritt der Max Aicher GmbH & Co. KG aus der Energieallianz Bayern GmbH & Co. KG und der daraus folgenden Anteilserhöhung der Kommanditeinlage von 1,77 % auf 2,06 % zu.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 7 Aktueller Sachstand Netzentwicklungsplan Strom

Netzentwicklungsplan Strom – Umweltprüfung zu PS40/M1001 und M1214
Die Bundesnetzagentur hat den zweiten Entwurf des Netzentwicklungsplans Strom zur Konsultation freigegeben. Der Umweltbericht enthält neue Planungen und Überlegungen, von denen der Landkreis Coburg in erheblichem Maße unmittelbar oder mittelbar berührt sein könnte. Landrat Sebastian Straubel bittet die Kommunen zum Wohle ihrer Bürger sich mit einer eigenen Stellungnahme zu beteiligen.

Der Gemeinderat Niederfüllbach nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 8 Neubestimmung einer / eines stellvertretenden Seniorenbeauftragten

Corinna Leicht, die in der konstituierenden Sitzung des Gemeinderats Niederfüllbach am 12.05.2026 zur stellvertretenden Seniorenbeauftragten ernannt wurde, möchte ihr Amt niederlegen. Daher ist eine Nachfolge für dieses Amt zu bestimmen.

Weitere Vorgehensweise:
Der Erste Bürgermeister bittet die Gemeinderatsmitglieder sich in ihren sozialen Netzwerken umzuhören, damit ein(e) stellvertretende(r) Seniorenbeauftragte(r) gefunden werden kann.

TOP 9 Anfragen

./.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Bastian Büttner um 19:29 Uhr die öffentliche 5. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Bastian Büttner
Erster Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller
Schriftführerin