



Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche 63. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum:	Montag, 09.02.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:27 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----|--|----------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.01.2026 | Amt1/013/2026 |
| 3 | Amtliche Mitteilungen | |
| 3.1 | Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 19.01.2026 | Amt1/015/2026 |
| 3.2 | Bürgerenergiepreis 2026 des Bayernwerks | Amt1/010/2026 |
| 3.3 | Bayerischer Verfassungsorten 2026 | Amt1/011/2026 |
| 3.4 | Schwammregion Allianz B303+ | Amt1/009/2026 |
| 3.5 | Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters | |
| 4 | Bekanntgabe dringlicher Anordnungen | |
| 5 | Vorstellung der Jahresberichte 2024 und 2025 der Gemeindebücherei Niederfüllbach | Amt1/012/2026 |
| 6 | Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten | |
| 6.1 | Bauantrag Carl-Brandt-Straße 1 (BV-Nr. 008/2023) | Amt3/018/2026 |
| 7 | Sachstandsbericht - Brücke Schloßstraße Niederfüllbach - Sanierung Denkmalschutz - Ergebnisse Projektierung | Amt3/025/2026 |
| 8 | Beteiligungsverfahren nach § 15 BBergG zum Erlaubnisantrag "Bamberg-Lichtenfels" zur Aufsuchung von Erdwärme, Wasserstoff und Helium zu wissenschaftlichen Zwecken - Beratung und Beschlussfassung über die Einreichung einer Stellungnahme seitens der Gemeinde | Amt3/029/2026 |

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Bastian Büttner

Mitglieder des Gemeinderates

Iso Capan
Andrea Erkenbrecher
Frank Gallinsky
Siegfried Kirchner
Erika Krauß
Corinna Leicht
Bernd Lewandowski
Marita Pollex-Claus
Christa Rauscher
Kilian von Pezold
Sascha Wolf

Schriftführerin

Silvia Rippl-Kaller

von der Verwaltung

André Fischer
Fabian Leutheußer

abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Oliver Carl	Entschuldigt
-------------	--------------

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Erster Bürgermeister Bastian Büttner eröffnet um 19 Uhr die 63. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates, die Vertreterin der Presse und als besonderen Gast, Gemeinderatsmitglied Corinna Leicht, die heute in ihrer Doppelfunktion als Büchereileiterin zu TOP 5 Ö die Jahresberichte für die Jahre 2024 und 2025 vorstellen wird.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderates Niederfüllbach sind 12 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.01.2026

Die Niederschrift der Sitzung vom 19.01.2026 wurde dem Gremium im Ratsinformationssystem zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0

TOP 3 Amtliche Mitteilungen

TOP 3.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 19.01.2026

./.

TOP 3.2 Bürgerenergiepreis 2026 des Bayernwerks

Seit vielen Jahren zeichnet das Bayernwerk Menschen aus, die sich vor Ort für das Gelingen der Energiewende stark machen, Impulse setzen und ein Vorbild für andere sind.

Das Bayernwerk und die Regierung von Oberfranken rufen alle oberfränkischen Bürgerinnen und Bürger, Vereine und Bildungseinrichtungen auf, sich mit ihren Projekten für den Bürgerenergiepreis zu bewerben. Das Preisgeld von 12.000 Euro wird auf drei Preisträger aufgeteilt.

Weitere Informationen gibt es unter dem Link: <https://www.bayernwerk.de/de/ueber-uns/engagement/oekologie-und-energiezukunft/buergerenergiepreis.html>

Die Bewerbungsfrist endet am 22. Mai 2026.

TOP 3.3 Bayerischer Verfassungsorden 2026

Der Bayerische Landtag bittet um Mithilfe bei der Auswahl von Persönlichkeiten aus Oberfranken für die Verleihung des Bayerischen Verfassungsordens im Jahr 2026.

Verdiente Bürgerinnen und Bürger sollen benannt werden. Die Vorschläge sollten ausreichend begründet und ausgeübte Tätigkeiten mit Jahreszahlen (seit bzw. von – bis) belegt sein. Für die Vorlage kann das beigefügte Formular verwendet werden.

Geehrt werden Frauen und Männer, die Herausragendes für die Verwirklichung der Werte der Bayerischen Verfassung geleistet haben. Dies ist in allen Bereichen des öffentlichen Lebens möglich – z.B. in der Politik, im Sport, in der Kultur und Wissenschaft, in der Wirtschaft, im Handwerk oder in der Unterstützung für Schwächere.

Eine ehrenamtliche Tätigkeit kann mit der Verleihung des Bayerischen Verfassungsordens gewürdigt werden, wenn sie:

- mit großem persönlichem Einsatz
- unter Zurückstellung von eigenen Interessen
- über einen längeren Zeitraum (mindestens 15 Jahre) und nicht ausschließlich auf lokaler Ebene
- zur Förderung wichtiger staatlicher oder gesellschaftlicher Belange ausgeübt wird.

Vorschläge nimmt die Stabsstelle des Büros Landrat bis Donnerstag, 05.03.2026, entgegen.

TOP 3.4 Schwammregion Allianz B303+

Ein Film zur Schwammregion ist über die Website der Allianz B303+ abrufbar (Link: <https://allianz-b303plus.de/projekte/schwammregion/>)

Zusätzlich ist im RIS der erste Flyer zur Schwammregion Allianz B303+ eingestellt.

TOP 3.5 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters

Der Erste Bürgermeister informiert über die Anzahl der Geburten von Müttern, die zum Zeitpunkt der Geburt in der Gemeinde Niederfüllbach gemeldet waren.

Jahr	Anzahl
2020	15
2021	7
2022	13
2023	5
2024	13
2025	7

TOP 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

.l.

TOP 5 Vorstellung der Jahresberichte 2024 und 2025 der Gemeindebücherei Niederfüllbach

Die Statistiken der Gemeindebücherei Niederfüllbach für die Berichtsjahre 2024 und 2025 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfosystem zur Kenntnis gebracht. Daraus ist zu entnehmen, dass insgesamt 4.382 Medien im Jahr 2025 (4.471 Medien im Jahr 2024) entliehen worden sind und 103 aktive Benutzer im Jahr 2025 (89 aktive Benutzer 2024) zu verzeichnen waren. Über die Hälfte der Nutzerinnen und Nutzer des vergangenen Jahres sind Kinder bis einschließlich 12 Jahre.

Im Jahr 2025 wurden drei Veranstaltungen angeboten: Die Nacht der Bibliotheken (1 x für Kinder und 1 x für Erwachsene) sowie der bundesweite Vorlesestag. 2024 gab es Angebote für Kinder (Osterbasteln und der bundesweite Vorlesestag).

Der Gremiumsvorsitzenden dankt Frau Leicht auch im Namen der Gemeinde für die informative Vorstellung der Jahresberichte.

TOP 6 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 6.1 Bauantrag Carl-Brandt-Straße 1 (BV-Nr. 008/2023)

Der Bauantrag von Herrn Jarkin Nibu, Aufstockung der Fahrzeughalle zur Beherbergungsstätte-Frühstückspension auf dem Grundstück Fl.Nr. 172 der Gemarkung Niederfüllbach (= Carl-Brandt-Straße 1), wurde in den Sitzungen des Gemeinderats am 31. Juli 2023 sowie am 24.11.2025 abgelehnt.

Das Landratsamt Coburg hat mit Bescheid vom 15.01.2026 (BV.-Nr. 2023-0256-B) das vorstehende Bauvorhaben genehmigt. Das rechtswidrig verweigerte Einvernehmen der Gemeinde Niederfüllbach wurde durch den Baugenehmigungsbescheid ersetzt.

zur Kenntnis genommen

TOP 7 Sachstandsbericht - Brücke Schloßstraße Niederfüllbach - Sanierung Denkmalschutz - Ergebnisse Projektierung

Im Rahmen der regelmäßigen Brückenprüfung 2021 wurden an der Brücke über den Füllbach in der Schloßstraße Mängel/Schäden festgestellt und Maßnahmen empfohlen. Da es sich bei dieser Brücke um ein Baudenkmal handelt, wird eine denkmalschutzrechtliche Erlaubnis benötigt. Diese wurde beim Landratsamt beantragt. Da die Maßnahmenempfehlungen des Ingenieurbüros SRP nicht präzise genug auf die Sanierung des Natursteinmauerwerkes eingehen, wurde uns, auch in der Beratung des Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, geraten, ein Maßnahmenkonzept von einer Fachfirma erstellen zu lassen.

Hierfür hat der Gemeinderat Niederfüllbach in der März-Sitzung 2024 das Angebot für die Projektierung der Brücke in der Schloßstraße durch die Firma Coburger Naturstein beschlossen. Daraufhin erfolgte prompt die Beauftragung und die Bearbeitung. Nun hat die Verwaltung die Ergebnisse der Projektierung erhalten und an die Untere Denkmalschutzbehörde weitergeleitet. Bei einem gemeinsamen Termin Vorort sollen nun die Ergebnisse besprochen werden, um hoffentlich die denkmalschutzrechtliche Erlaubnis erteilt zu bekommen. Derzeit ist noch offen, wie eine Lösung für das Geländer aussehen könnte, welche die Belange von Denkmalschutz und Verkehrssicherheit vereint. Dies soll ebenfalls bei dem Termin geklärt werden. Im Haushalt 2026 müssten entsprechend der Vorkostenermittlung entsprechende Mittel (etwa 60.000 €) eingestellt werden, sodass die Maßnahme im Sommer 2026 durchgeführt werden kann.

TOP 8 Beteiligungsverfahren nach § 15 BBergG zum Erlaubnisantrag "Bamberg-Lichtenfels" zur Aufsuchung von Erdwärme, Wasserstoff und Helium zu wissenschaftlichen Zwecken - Beratung und Beschlussfassung über die Einreichung einer Stellungnahme seitens der Gemeinde Niederfüllbach

Die Gemeinde Niederfüllbach wurde beim Verfahren nach §15 BBergG zum Erlaubnisantrag "Bamberg-Lichtenfels" zur Aufsuchung von Erdwärme, Wasserstoff und Helium zu wissenschaftlichen Zwecken beteiligt.

Den im Feld liegenden Städten und Gemeinden werden - unabhängig von der Beteiligung nach § 15 BBergG - der Antrag zur Kenntnis übermittelt. Stellungnahmen können bis 26.03.2026 ebenfalls abgegeben werden.

Da keine Belange der Gemeinde betroffen sind, empfiehlt die Verwaltung auf eine Stellungnahme zu verzichten und keine weitere Beteiligung am Verfahren zu wünschen.

Beschluss:

Da die Belange der Gemeinde Niederfüllbach vom Erlaubnisantrag nicht berührt sind, wird auf eine Stellungnahme verzichtet. Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht gewünscht.

einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0

TOP 9 Anfragen

Erster Bürgermeister Bastian Büttner: Briefwahlunterlagen werden ab dem 16.02.2026 versendet

Erster Bürgermeister Bastian Büttner teilt mit, dass die Briefwahlunterlagen ab dem 16.02.2026 von der Verwaltung versendet werden dürfen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Bastian Büttner um 19:27 Uhr die öffentliche 63. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Bastian Büttner
Erster Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller
Schriftführerin