



Gemeinde Grub a.Forst

Niederschrift über die öffentliche 62. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst

Sitzungsdatum: Montag, 14.07.2025
Beginn: 17:31 Uhr
Ende: 18:44 Uhr
Ort: Postweg zum Ortstermin an der Baustelle des Kita-Neubaus - anschließend 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses Grub a.Forst

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Ortstermin an der Baustelle des Neubaus der Kindertagesstätte
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 02.06.2025
- 4 Amtliche Mitteilungen
- 4.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 02.06.2025 **Amt1/111/2025**
- 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters **Amt1/112/2025**
- 5 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 6 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 7 Sachstandsbericht Ausbau Ortsdurchfahrt Buscheller **Amt3/055/2025**
- 8 Anfragen

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann eröffnet um 17:31 Uhr die 62. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst. Er begrüßt alle Mitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Berichterstatte-rin der Presse, die anwesenden Zuhörer sowie den Architekten des Kirchengemeindeamts Coburg, Steffen Fischer, welcher während des Ortstermins den Anwesenden den Baufortschritt des Kita-Neubaus erläutern wird.

Von den ordnungsgemäß geladenen 15 Mitgliedern des Gemeinderates Grub a.Forst sind zu-nächst 13 (zur Beschlussfassung ab TOP 3 15) Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Ortstermin an der Baustelle des Neubaus der Kindertagesstätte

Der Architekt des Kirchengemeindeamtes Coburg, Steffen Fischer, informiert die Anwesenden über den Baufortschritt des Neubaus der Kindertagesstätte. Er erläutert den derzeitigen Stand des Rohbaus und die Planung der einzelnen Gewerke sowie die Anordnung der Räume mit Sanitärbereichen einschl. Innen- und Außentoiletten, Küchen- und „Mitmachküchen“, die in einem halboffenen Konzept gestaltet werden. Das Gebäude wird im Erdgeschoss in Massiv- und im Obergeschoss in Holzbauweise errichtet. Als Termin für die Fertigstellung ist Ende Februar 2026 angedacht. Dies ist der Verwendung eines normalen Estrich´ geschuldet, der im Vergleich zu einem schnel-leren „Blitzestrich“ kostengünstiger ist.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 02.06.2025

Die Niederschrift der Sitzung vom 02.06.2025 wurde dem Gremium im Ratsinformationssystem zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 15 : Nein 0

TOP 4 Amtliche Mitteilungen

TOP 4.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 02.06.2025

- Der Verband für Ländliche Entwicklung Oberfranken hatte über eine Änderung der Beitrags-struktur informiert. Über einen nun zu entrichtenden Grundbeitrag musste eine Kostenvereinba-rung zwischen der Teilnehnergemeinschaft Rohrbach II und der Gemeinde Grub a.Forst abge-geschlossen werden. Der Gemeinderat stimmte dieser Kostenvereinbarung zu.

- Aufgrund des unvorhergesehenen Totalausfalls des Rasentraktors musste für den Bauhof kurzfristig Ersatz beschafft werden. Hierfür war eine haushaltstechnische Verschiebung not-wendig, die zuvor mit der Rechtsaufsicht abgestimmt wurde. Der Gemeinderat stimmte einer Verschiebung des Haushaltsansatzes der Haushaltsstelle 1.7001.9830 über 17.000 € zu und

beschloss für den Kauf eines neuen Rasentraktors das Angebot der Fa. Welsch Kfz und Landtechnik KG anzunehmen.

TOP 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters

- Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege – Schreiben über Vollzug des Denkmalschutzgesetzes

Mit Schreiben vom 26.02.2025 wurde die Gemeinde Grub a.Forst vom Landesamt für Denkmalschutz um fachliche Hinweise und/ oder Ergänzungen zum Nachtrag des Objektes Rohrbacher Str. 28b (Teile ehem. Blaufabrik) in die Denkmalliste gebeten.

Da innerhalb von 3 Monaten keine Stellungnahme der Gemeinde Grub a.Forst abgegeben wurde, erklärte das Landesamt für Statistik mit Schreiben vom 17.06.2025 den Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG) mit dem Nachtrag in die Denkmalliste für das Objekt Rohrbacher Str. 28b der Gemeinde Grub a.Forst.

- Vergabe der Malerarbeiten für das künftige Archiv in der ehem. Blaufabrik

Für die Raumgestaltung des künftigen Archivs in der ehem. Blaufabrik wurde der Auftrag für Malerarbeiten vergeben.

TOP 5 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 6 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

Der erste Bürgermeister teilt dem Gremium die in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 09.07.2025 gefassten Beschlüsse über zwei Bauanträge mit.

TOP 7 Sachstandsbericht Ausbau Ortsdurchfahrt Buscheller

Die Baumaßnahme Ortsdurchfahrt Buscheller schreitet voran.

Im unteren Bereich (bis etwa Hausnummer 13) ist die Leitungsverlegung beendet und der Untergrund inkl. Drainage vorbereitet, sodass der Granitbord ab heute gesetzt werden kann. Anschließend werden dieselben Arbeiten bis zum Ende des 1. Bauabschnittes (bis etwa Hausnummer 21) durchgeführt. Hier sollen die Leitungsarbeiten mit Hilfe eines Saugbaggers, was mit Mehrkosten verbunden ist, ausgeführt werden.

TOP 8 Anfragen

- Anfrage von Gemeinderat André Dehler zu den weiteren, im künftigen Archiv notwendigen Arbeiten:

Die Bauamtsleiterin erklärt, dass neben den bereits beauftragten Malerarbeiten der Fußboden verlegt werden muss. Das Aufstellen der Regale übernimmt der Hausmeister der Verwaltungsgemeinschaft Grub a.Forst. Außerdem soll eine günstige Lösung für das Anbringen von Gardinen gefunden werden.

- Anfrage von Gemeinderat Andreas Oetter zum Sachstand hinsichtlich des Verleihens der gemeindeeigenen Biertischgarnituren:

Als Antwort verweist der erste Bürgermeister hier auf eine Mitteilung im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann um 18:44 Uhr die öffentliche 62. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst.

Jürgen Wittmann
Erster Bürgermeister

Sabine Klug
Schriftführerin