



Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche 26. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum: Dienstag, 04.10.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:49 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.09.2022 **Amt1/224/2022**
- 3 Amtliche Mitteilungen
- 3.1 Bekanntgabe des Kreisumlagenbescheids 2022 für die Gemeinde Niederfüllbach **Amt1/238/2022**
- 3.2 Neue Strompreise der SÜC Energie + H2O GmbH zum 01.11.2022 **Amt1/225/2022**
- 3.3 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 05.09.2022 **Amt1/223/2022**
- 3.4 Mitteilungen des 1. Bürgermeisters **Amt1/226/2022**
- 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen **Amt1/227/2022**
- 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 5.1 Abschluss einer Kreuzungsvereinbarung zur baulichen Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 mit dem Landkreis Coburg und der Stadt Coburg - Beratung und Beschlussfassung **Amt1/228/2022**
- 6 Antrag auf Zuschuss zur Sanierung des Stuckprofils in der Schloßkirche Niederfüllbach - Beratung und Beschlussfassung **Amt1/239/2022**
- 7 Fortschreibung des Teilkapitels "Windenergie" im Regionalplan Oberfranken-West; Vorschläge der Städte und Gemeinden zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung **Amt1/229/2022**

- | | | |
|-------------|---|----------------------|
| 8 | Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Benutzungs- und Gebührenordnung für die Gemeindebücherei Niederfüllbach | Amt1/230/2022 |
| 9 | Maßnahmen zur Energieeinsparung durch die Gemeinde Niederfüllbach - Beratung und Beschlussfassung | Amt1/231/2022 |
| 10 | Anträge | Amt1/232/2022 |
| 11 | Anfragen | |
| 11.1 | GR-Mitglied Frank Gallinsky: Beleuchtung der Straßenlaternen defekt | |
| 11.2 | GR-Mitglied Corinna Leicht: Aufstellung der historischen Tafeln im Schlosspark | |
| 11.3 | GR-Mitglied Oliver Carl: Zwei umgedrehte Wanderzeichen | |

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Bastian Büttner

Mitglieder des Gemeinderates

Iso Capan
 Oliver Carl
 Andrea Erkenbrecher
 Frank Gallinsky
 Siegfried Kirchner
 Erika Krauß
 Corinna Leicht
 Marita Pollex-Claus
 Christa Rauscher
 Kilian von Pezold

Schriftführer/in

Silvia Rippl-Kaller

von der Verwaltung

Fabian Leutheußer

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Sascha Wolf	entschuldigt
Bernd Lewandowski	entschuldigt

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Erster Bürgermeister Bastian Büttner eröffnet um 19:00 Uhr die 26. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderats Niederfüllbach, von der Verwaltung Herrn Fabian Leutheußer, Frau Silvia Rippl-Kaller und den Vertreter einer Coburger Tageszeitung. Es ist kein Zuschauer anwesend.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderats Niederfüllbach sind 11 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.09.2022

Die Mitglieder des Gemeinderates haben die Niederschrift im Ratsinfoportal zur Kenntnisnahme erhalten.

GR-Mitglied Corinna Leicht hat folgende Vorschläge zur Änderung des öffentlichen Protokolls vom 05.09.2022:

TOP 3.4 Das Wort „Bücher“ wird durch „Medien“ ausgetauscht.

TOP 6.4 „.....in der Regel als LKW zugelassen sind.“

Frau Leicht möchte diese Satzergänzung entfernt haben. Da sich das Gremium nicht einigen kann, wie hier zu entscheiden ist, empfiehlt der Bürgermeister Herrn Florian Proschka zu befragen. Der Beschluss für dieses Protokoll wird zurückgestellt.

TOP 3 Amtliche Mitteilungen

TOP 3.1 Bekanntgabe des Kreisumlagenbescheids 2022 für die Gemeinde Niederfüllbach

Das Landratsamt Coburg erließ aufgrund der Art. 18 ff. BayFAG – in Verbindung mit den Durchführungsverordnungen zum FAG – FAGDV – sowie der vom Kreistag in seiner Sitzung vom 24.02.2022 beschlossenen Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 den Kreisumlagenbescheid für die Gemeinde Niederfüllbach.

Der Kreisumlagenbescheid für das Haushaltsjahr 2022 ist im Ratsinfosystem eingestellt.

TOP 3.2 Neue Strompreise der SÜC Energie + H2O GmbH zum 01.11.2022

Im Schreiben vom 15. September 2022 teilt die SÜC Energie und H₂O GmbH mit, dass neue Strompreise zum 1. November 2022 gelten. Der Strompreis für die Gemeinde Niederfüllbach wird im bestehenden Tarif „**Strom Allgemeiner Preis der Grundversorgung Eintarif**“ um 32,03 ct/kWh brutto erhöht. Der Grundpreis bleibt jedoch unverändert.

Nach Informationen der SÜC Energie und H₂O GmbH ist jedoch das Stromprodukt mit den aktuell besten Konditionen: **veste.strom.direkt**.

Gibt es keine Änderungen im laufenden und im neuen Jahr, wird die SÜC Energie und H₂O GmbH die Abschlüsse automatisch zum 1. November 2022 anpassen.

TOP 3.3 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 05.09.2022

- TOP 2.1** Neubau E-Center - Zufahrt zum Nachbargrundstück
Als dringliche Anordnung wurde eine Kostenbeteiligung an der Asphaltierung in der Carl-Brandt-Str. 2 beim Anwesen eines angrenzenden Nachbarn zugesichert, da eine Zufahrt zum Grundstück mit landwirtschaftlichen Fahrzeugen möglicherweise das EDEKA-Gelände verschmutzen könnte.
- TOP 3** Die Gesellschafterversammlung der SÜC Energie und H₂O GmbH beschloss am 13.07.2022 die Ausschüttung einer Dividende
- TOP 5** Kauf einer Lagerhalle Coburger Straße 8 - Beratung und Beschlussfassung über den Notarvertrag
Der Gemeinderat stimmte der Urkunde des Notars bzgl. eines Kaufvertrags einer Lagerhalle in der Coburger Str. 8 zu.
- TOP 6** Der Gemeinderat Niederfüllbach stimmte dem Kaufvertrag über ein Grundstück mit Lagerhalle in der Carl-Brandt-Str. zu.

TOP 3.4 Mitteilungen des 1. Bürgermeisters

Bushaltestelle Carl-Brandt-Straße

Der Gremiumsvorsitzende informiert darüber, dass Unterlagen im RIS eingestellt sind. Konkret geht es um die Bushaltestelle in der Carl-Brandt-Straße, Vorschläge für Überquerungshilfen beim Regenwasserkanal und dem Verteilerschacht vor der Bahnkreuzung.

Beim neuen Einkaufsmarkt in der Carl-Brandt-Str. soll eine Bushaltestelle eingerichtet werden. Nach Aussage des Ing.-büros Kittner und Weber ist dies jedoch nur südlich der Tankstelle möglich. Das bedeutet wiederum, dass Grunderwerb nötig wird. Der Bürgermeister berichtet, dass er deshalb mit dem Eigentümer Kontakt aufnehmen wird, um zu eruieren, ob der Besitzer Interesse an einem Verkauf hat.

Nach § 24 Abs. Alternative 2 der Geschäftsordnung des Gemeinderats Niederfüllbach kann der Gemeinderat einen verspätet oder unmittelbar vor der Sitzung eingegangenen Antrag in die Tagesordnung aufnehmen, wenn sämtliche Mitglieder des Gemeinderats anwesend sind und kein Mitglied der Behandlung widerspricht. Da das Gremium nicht vollzählig ist, kann auch nicht über die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes abgestimmt werden. Dieses TOP wird deshalb in der November-Sitzung des Gemeinderats behandelt.

Parkplätze Seilersgasse

Der Vorsitzende informiert über zwei Varianten für die Errichtung von öffentlichen PKW-Parkplätzen in der Seilersgasse. Bis zur nächsten Gemeinderatsitzung wird eine Kostenschätzung eingeholt.

Bahnübergang Sandweg

1. Bürgermeister Bastian Büttner setzt das Gremium in Kenntnis, dass am 06.10.2022 ab 11 Uhr am Bahnübergang Sandweg ein Treffen mit Vertretern der DB-Netz AG und einem Gutachter stattfindet.

Jugendpflege

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass das Programm der Jugendpflege online zu finden ist.

Weitere Termine

13.10.2022	13 Uhr	Bündnis für Familie	Bürgerhaus	Thema: Dorfweihnacht
03.11.2022	19 Uhr	Bürgerversammlung	Emil-Kirchner-Halle	

TOP 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 5.1 Abschluss einer Kreuzungsvereinbarung zur baulichen Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 mit dem Landkreis Coburg und der Stadt Coburg - Beratung und Beschlussfassung

Eine Kreuzungsvereinbarung zur baulichen Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 zwischen der Gemeinde Niederfüllbach und dem Landkreis Coburg sowie der Stadt Coburg ist im Ratsinfosystem eingestellt. Zusätzlich stehen zahlreiche Unterlagen und Pläne im RIS für die Mitglieder des Gemeinderats Niederfüllbach zu diesem Sachverhalt zur Verfügung.

Beschluss:

Der Bürgermeister der Gemeinde Niederfüllbach wird vom Gemeinderat Niederfüllbach ermächtigt, die Kreuzungsvereinbarung zur baulichen Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 zwischen der Gemeinde Niederfüllbach und dem Landkreis Coburg sowie der Stadt Coburg – wie im Ratsinfosystem eingestellt – zu unterschreiben.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 6 Antrag auf Zuschuss zur Sanierung des Stuckprofils in der Schloßkirche Niederfüllbach - Beratung und Beschlussfassung

Im Antrag vom 21.09.2022, eingegangen am 22.09.2022 stellt die Evang.-Luth. Kirchengemeinde Niederfüllbach einen Antrag auf Zuschuss in Höhe von 500,00 € zur Sanierung des Stuckprofils in der Schlosskirche in Niederfüllbach. Dies wurde bereits in der gemeinsamen Sitzung des Gemeinderats Niederfüllbach und des Kirchenvorstands am 20.09.2022 erörtert. Kostenvoranschlag und Finanzierungsplan lagen dem Schreiben bei.

Beschluss:

Der Gemeinderat Niederfüllbach fasst den Beschluss, der Evang.-Luth. Kirchengemeinde Niederfüllbach einen Zuschuss in Höhe von 500,00 € zur Sanierung des Stuckprofils in der Schlosskirche in Niederfüllbach, zu gewähren.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 7 Fortschreibung des Teilkapitels "Windenergie" im Regionalplan Oberfranken-West; Vorschläge der Städte und Gemeinden zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung

Nach lebhafter Diskussion gelangt das Gremium zur Erkenntnis, dass es keinen passenden Standort gibt, der sich als Vorranggebiet für die Windenergienutzung in Niederfüllbach eignet.

TOP 8 Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Benutzungs- und Gebührenordnung für die Gemeindebücherei Niederfüllbach

Aufgrund der bereits vor 18 Jahren am 01.04.2004 in Kraft getretenen Benutzungs- und Gebührenordnung für die Gemeindebücherei Niederfüllbach wurde eine Überarbeitung angeregt, die nun vorliegt und dem Gremium im RIS zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat Niederfüllbach beschließt die 2. Ausfertigung der Benutzungs- und Gebührenordnung für die Gemeindebücherei Niederfüllbach zu genehmigen. Diese tritt rückwirkend zum 01.10.2022 in Kraft.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 9 Maßnahmen zur Energieeinsparung durch die Gemeinde Niederfüllbach - Beratung und Beschlussfassung

Da in der Gemeinde Niederfüllbach nach und nach die Leuchtmittel der Straßenbeleuchtungen gegen energiesparende LED-Beleuchtung ausgetauscht wurden, verfügt Niederfüllbach aktuell über 208 von 212 Straßenlampen mit dieser Technik. Der Bürgermeister berichtet, dass sich deshalb die Stromkosten im letzten Jahr auf ca. 4.900 € beliefen.

Würde man zusätzlich die Leuchtzeiten verringern, um noch mehr Energie zu sparen, kämen in diesem Fall ca. 500 € netto dazu. Diese Kosten entstehen, wenn die Ein- und Ausschaltzeiten der Leuchtmittel an fünf Schaltstellen manuell umgestellt werden.

Bürgermeister Büttner bittet die Anwesenden um Mitteilung weiterer Ideen zur Energieeinsparung.

Die aktuelle Beleuchtung sieht eine Unterbrechung der Straßenbeleuchtung von 1 bis 4.30 Uhr vor. Aus Sicherheitsgründen und einer Fürsorgepflicht gegenüber den Bürgern wolle man diese Verfahrensweise beibehalten, entschied der Gemeinderat.

Beschluss:

Der Gemeinderat Niederfüllbach beschließt die Beibehaltung des festgelegten Straßenbeleuchtungszyklus, solange sich nichts an der aktuellen Energie-Situation ändert.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 10 Anträge

Gem. § 24 Abs.1 Satz 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Niederfüllbach müssen Anträge spätestens am 10. Tag vor der Sitzung beim ersten Bürgermeister eingereicht werden.

Anträge des Gemeinderats Niederfüllbach und der Ortsvereine Niederfüllbach lagen bis Samstag, 24.09.2022, nicht vor.

TOP 11 Anfragen

TOP 11.1 GR-Mitglied Frank Gallinsky: Beleuchtung der Straßenlaternen defekt

GR-Mitglied Frank Gallinsky weist darauf hin, dass die Beleuchtung der Straßenlaterne in der Bergstraße defekt ist. Auch 3. Bürgermeisterin Erika Krauß informiert, dass dies der Fall in der Steinbruchgasse Höhe 28 A und Steinbruchasse 20 ist. Am Wendeplatz Vogelherd funktionieren die Leuchtmittel der Straßenlaternen ebenfalls nicht, berichtet 2. Bürgermeisterin Marita Pollex-Claus.

TOP 11.2 GR-Mitglied Corinna Leicht: Aufstellung der historischen Tafeln im Schlosspark

GR-Mitglied Corinna Leicht erkundigt sich nach den historischen Tafeln, die im Schlosspark aufgestellt werden sollen. Der Gremiumsvorsitzende teilt mit, dass noch die Metallumrandung durch eine beauftragte Firma erstellt werden muss. Aufgrund von Engpässen beim Personal und Material gibt es eine Verzögerung bei der Auftragsausführung.

TOP 11.3 GR-Mitglied Oliver Carl: Zwei umgedrehte Wanderzeichen

GR-Mitglied Oliver Carl informiert das Gremium über zwei Wanderzeichen, die in die falsche Richtung zeigen. Diese befinden sich am Eingang des Schlossparks, gegenüber dem Bauhof der Gemeinde Niederfüllbach.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Bastian Büttner um 19:49 Uhr die öffentliche 26. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Bastian Büttner
Erster Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller
Schriftführer/in