



Gemeinde Grub a.Forst

Niederschrift über die öffentliche 30. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst

Sitzungsdatum: Montag, 25.07.2022
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:21 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Grub a.Forst

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Ehrung Blutspender **Amt1/168/2022**
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.06.2022
- 4 Amtliche Mitteilungen
- 4.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 27.06.2022 **Amt1/193/2022**
- 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters **Amt1/194/2022**
- 5 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 6 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 6.1 Antrag auf Absenkung eines Bordsteins **Amt3/068/2022**
- 7 Ausbau der Ortsdurchfahrt Buscheller - Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Maßnahme **Amt3/067/2022**
- 8 Verordnung zur Änderung des Regionalplans Oberfranken-West; Beteiligungsverfahren zur Änderung des Kapitels B VI "Siedlungswesen" - Beratung und Beschlussfassung **Amt3/071/2022**
- 9 Anträge
- 10 Anfragen
- 10.1 Gemeinderat Dieter Pillmann - Energiesparpotential in der Gemeinde
- 10.2 Gemeinderat Günter Peinelt - Energiebeauftragter

- 10.3** Gemeinderätin Jutta Oppel - Abschalten des Brunnens im Walter-Höcherich-Park
- 10.4** Gemeinderat Andreas Hilbig - Standorte der Mitfahrerbank

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann eröffnet um 18:30 Uhr die 30. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Grub a.Forst, die beiden Ortssprecher Herrn Spickmann und Herrn Präcklein, von der Verwaltung Herrn Leutheußner, Frau Feibel, Herrn Fischer und Frau Klug, die zu ehrenden Blutspender sowie die Vertreterin der Coburger Tageszeitungen.

Von den ordnungsgemäß geladenen 15 Mitgliedern des Gemeinderates Grub a.Forst sind 12 Mitglieder, bzw. ab TOP 1 nō 13 Mitglieder und ab TOP 4 nō wieder 12 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Das Gremium erhebt keine Einwände gegen die Tagesordnung.

TOP 2 Ehrung Blutspender

Als Dank für ihren freiwilligen Dienst, der dazu beiträgt, Leben zu erhalten und zu retten, würdigt 1. Bürgermeister Jürgen Wittmann den Einsatz folgender Blutspender mit einer Urkunde, einer Ehrennadel und einem Präsent:

25-maliges Blutspenden	Isabelle Zschorn
25-maliges Blutspenden	Stefanie Fischer (in Abwesenheit)
100-maliges Blutspenden	Markus Rothaug
100-maliges Blutspenden	Michael Merz

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.06.2022

Die Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2022 wurde dem Gremium im Ratsinformationssystem zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0

TOP 4 Amtliche Mitteilungen

TOP 4.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 27.06.2022

Der Vorsitzende gibt bekannt:

zu TOP 5: Der Gemeinderat hat der Beurkundung des Notars Dr. Müller für die folgenden Grundstücke zugestimmt:

- a) Die sich entlang der OVS zwischen Rohrbach und Oberfüllbach befindlichen Grundstücke mit den FI-Nrn. 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 383/7, 383/8 der Gemarkung Rohrbach wurden von der Bundesrepublik Deutschland - Bundesstraßenverwaltung- erworben. Von diesen Grundstücken werden die Grundstü-

cke mit den FI-Nrn. 383/1, 383/2, 383/3, 383/4 Gemarkung Rohrbach an die Gemeinde Grub a.Forst ohne Gegenleistung weiterüberlassen.

- b) Das Grundstück mit der FI-Nr. 368 Gemarkung Rohrbach, welches sich im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland -Bundesstraßenverwaltung- befindet, soll mit den FI-Nrn. 383/5, 383/6, 383/7, 383/8 der Gemarkung Rohrbach verschmolzen werden.
- c) Die Grundstücke mit den FI-Nrn. 350, 372, 372/1 Gemarkung Rohrbach, welche sich im Eigentum der Gemeinde Grub a.Forst befinden, sollen mit den FI-Nrn. 383/1, 383/2, 383/3, 383/4 Gemarkung Rohrbach verschmolzen werden.

zu TOP 6: Der Gemeinderat Grub a.Forst hat beschlossen, den Auftrag für die Maßnahme „Kanalinspektion am öffentlichen Kanalnetz im Haushaltsjahr 2022 in der Gemeinde Grub a.Forst“ an die Firma D. Fricke GmbH, Mörikestraße 1 - 3, 96465 Neustadt b.Coburg mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.

TOP 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters

- Das Landratsamt Coburg hat mitgeteilt, dass die rechtsaufsichtliche Prüfung der Haushaltssatzung 2022 abgeschlossen ist. Es wurden keine förmlichen Beanstandungen erhoben. Gegen die nochmalige Ausweitung der Verschuldung in den kommenden Finanzplanungsjahren 2023 – 2025 bestehen jedoch nicht unerhebliche Bedenken.
- Die Verfahrensakte zum Genehmigungsantrag für die Neuaufstellung und Fortschreibung des Flächennutzungsplanes Grub a.Forst wurde zur Prüfung und Erteilung der Genehmigung gem. § 6 Abs. 1 BauGB an das Landratsamt gesandt.
- Mit der Asphaltierung sind die Bauarbeiten in der Rosengasse seit 19.07.2022 beendet.
- Mit einer Gruppe von 9 Feuerwehrleuten legte die FF Grub a.Forst die Leistungsprüfung „Die Gruppe im Löscheinsatz – Variante III Atemschutzeinsatz“ erfolgreich ab.

TOP 5 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 6 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 6.1 Antrag auf Absenkung eines Bordsteins

Mit Schreiben vom 07.07.2022 stellt der Eigentümer des Grundstücks Steinweg 33 einen Antrag auf Absenkung eines Bordsteins. Die Absenkung soll auf einer Länge von 4 m erfolgen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt einer Absenkung des Bordsteines auf einer Länge von 4 m zu. Die Arbeiten sind von einer Fachfirma ausführen zu lassen. Die ausgeführten Arbeiten sind der Gemeinde Grub a.Forst schriftlich anzuzeigen, um eine Endabnahme, gemeinsam mit der Bauverwaltung, durchzuführen. Die Kosten der Bauausführung sind vom Antragsteller zu tragen.

einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0

TOP 7 Ausbau der Ortsdurchfahrt Buscheller - Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Maßnahme

Über das Ratsinformationssystem wurde der Gemeinderat im Vorfeld der Sitzung über den Sachstand bzgl. des bei der Regierung von Oberfranken gestellten Antrags auf Förderung zum Ausbau der Ortsdurchfahrt Buscheller informiert.

Damit es sich um ein baureifes Projekt handelt, muss jetzt der notwendige Grunderwerb für den Ausbau der Ortsdurchfahrt Buscheller durchgeführt und abgeschlossen werden. Entsprechende Vorgespräche und mündliche Abstimmungen haben bereits zwischen Herrn Bürgermeister Wittmann und den Anliegern stattgefunden.

Als nächster Schritt ist dann ein Vergabeverfahren nach VOB/A für die Maßnahmen an der Kanalisation durchzuführen. In Abstimmung mit dem Ingenieurbüro Kittner & Weber sollen die Leistungen im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung vergeben werden.

Im Anschluss daran folgt dann zeitlich getrennt das Vergabeverfahren für den Straßenbau mit der Auftragsvergabe noch in diesem Jahr, sofern die Grunderwerbsverhandlungen bis dahin abgeschlossen sind und die Verträge vorliegen.

Da in der Baufachlichen Stellungnahme der Regierung von Oberfranken vom 17.02.2022 die Mehraufwendungen für einen geplanten verstärkten Aufbau (Gesamtaufbau 60 cm) in den Grundstückzufahrten gemäß den Regelquerschnitten als nicht zuwendungsfähig festgelegt wurde, empfiehlt die Bauverwaltung aufgrund der verkehrsbedingten Gegebenheiten dennoch, an dem verstärkten Gehwegaufbau auf der gesamten Länge festzuhalten.

Nach verschiedenen Vorschlägen aus dem Gremium hinsichtlich noch möglichem Einsparpotential, ggf. machbarer Förderung sowie praktikabler und evtl. punktueller Gehwegsverstärkungen wird vereinbart, Herrn Dipl.-Ing. Kittner nochmals zu kontaktieren, die Beschlussfassung hinsichtlich eines Ausbaus der Gehwege auf der gesamten Länge durchgängig mit einer Stärke des frostsicheren Oberbaus von 60 cm zu vertagen und in der nächsten Sitzung zu beraten.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat Grub a.Forst beschließt, die Stellungnahme des Ingenieurbüros Kittner & Weber abzuwarten und die Entscheidung in der Sitzung im September zu beraten.

mehrheitlich beschlossen Ja 11 : Nein 1

Beschluss 2:

Der 1. Bürgermeister Jürgen Wittmann wird vom Gemeinderat Grub a.Forst ermächtigt, die Grundstücksverhandlungen unter Zugrundelegung der aktuellen Bodenrichtwerte mit den einzelnen Eigentümern für den Ausbau der Ortsdurchfahrt Buscheller durchzuführen und Notarverträge für den Grunderwerb abzuschließen.

einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0

Beschluss 3:

Der Gemeinderat Grub a.Forst bestätigt, das Vorhaben durchzuführen und den Eigenanteil zu finanzieren.

Zunächst werden die Leistungen für den Kanalbau im Zuge des Ausbaus der Ortsdurchfahrt Buscheller ausgeschrieben.

Im Anschluss daran folgt dann zeitlich getrennt das Vergabeverfahren für den Straßenbau mit der Auftragsvergabe noch in diesem Jahr, sofern die Grunderwerbsverhandlungen bis dahin abgeschlossen sind und die notariellen Verträge vorliegen.

einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0

TOP 8 Verordnung zur Änderung des Regionalplans Oberfranken-West; Beteiligungsverfahren zur Änderung des Kapitels B VI "Siedlungswesen" - Beratung und Beschlussfassung

Der Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-West hat am 28.04.2022 die Fortschreibung des Kapitels B VI „Siedlungswesen“ beschlossen. Auf dieser Grundlage wird das Beteiligungsverfahren über den Entwurf zur Änderung des genannten Regionalplankapitels eingeleitet. Andere Festlegungen oder deren Begründungen sind nicht Gegenstand der Verordnung zur Änderung des Regionalplans Oberfranken-West.

Der Gemeinderat wurde im Vorfeld über das Ratsinformationssystem sowie den Verweis auf die Internetseite des Planungsverbandes über die wesentlichen Neuerungen informiert.

Das Beteiligungsverfahren endet am **Freitag, 16. September 2022**.

Bis zum Ende der Anhörungsfrist am 16.09.2022 besteht für die Gemeinde Grub a.Forst Gelegenheit, sich per E-Mail oder schriftlich zu den im Rahmen der Teilfortschreibung vorgesehenen Änderungen gegenüber dem Regionalen Planungsverband Oberfranken-West zu äußern.

Beschluss:

Der Gemeinderat Grub a.Forst nimmt die Änderung des Regionalplans Oberfranken-West zur Kenntnis. Zum Entwurf der Fortschreibung des Kapitels B VI „Siedlungswesen“ werden keine Hinweise, Ergänzungen oder Einwendungen vorgebracht. Eine schriftliche oder elektronische Äußerung gegenüber dem Regionalen Planungsverband Oberfranken-West ist daher nicht erforderlich.

einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0

TOP 9 Anträge

./.

TOP 10 Anfragen

TOP 10.1 Gemeinderat Dieter Pillmann - Energiesparpotential in der Gemeinde

Gemeinderat Dieter Pillmann fragt an, ob sich die Verwaltung bereits Gedanken über mögliche Energieeinsparungen in der Gemeinde wie beispielsweise Stundenreduzierung bei der Straßenbeleuchtung gemacht hat.

Der Bürgermeister informiert hierzu, dass bei der im Rathaus neu eingebauten Heizung eine optimale Einstellung berechnet werden kann. Hinsichtlich der Schaltzeiten der Straßenbeleuchtung ist eine Absprache mit der SÜC Energie und H₂O GmbH erforderlich.

TOP 10.2 Gemeinderat Günter Peinelt - Energiebeauftragter

Gemeinderat Günter Peinelt möchte wissen, ob es in der Gemeinde einen Energiebeauftragten gibt und schlägt darüber hinaus vor, Energiesparmaßnahmen in Bau- und Umweltausschuss zu beraten.

Der Bürgermeister erklärt, dass ggf., falls notwendig, ein Energieberater kontaktiert werden kann.

TOP 10.3 Gemeinderätin Jutta Oppel - Abschalten des Brunnens im Walter-Höcherich-Park

Gemeinderätin Jutta Oppel fragt an, ob ggf. zur Wassereinsparung der Brunnen im Walter-Höcherich-Park abgeschaltet werden könnte.

Der Vorsitzende verneint dies, da hiervon die Parkbepflanzung bewässert wird.

TOP 10.4 Gemeinderat Andreas Hilbig - Standorte der Mitfahrerbank

Gemeinderat Andreas Hilbig fragt an, inwieweit die Mitfahrerbank am Standort neben der VR-Bank genutzt wird und teilt mit, dass er den Standort der weiteren, vom SPD- Ortsverband gespendeten Bank der Verwaltung per Mail mitteilen wird.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann um 19:21 Uhr die öffentliche 30. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst.

Jürgen Wittmann
Erster Bürgermeister

Sabine Klug
Schriftführer/in