



Gemeinde Grub a.Forst

Niederschrift über die öffentliche 28. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst

Sitzungsdatum: Montag, 16.05.2022
Beginn: 18:31 Uhr
Ende: 20:27 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Grub a.Forst

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Ehrung Blutspender **Amt1/151/2022**
- 3 Sachstandsbericht zur Sanierung der Turnhalle
- 4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 25.04.2022
- 5 Amtliche Mitteilungen
- 5.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.04.2022 **Amt1/150/2022**
- 5.2 Mitteilungen des Bürgermeisters **Amt1/152/2022**
- 6 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 7 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 8 Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2022 der Gemeinde Grub a.Forst **Amt2/012/2022**
- 9 Ökokontoflächen im Gemeindegebiet **Amt3/048/2022**
- 10 Anträge
- 11 Anfragen

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann eröffnet um 18:31 Uhr die 28. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Grub a.Forst, die beiden Ortssprecher, von der Verwaltung Herrn Leutheußer, Herrn Vogel und Frau Klug, zu TOP 3 öffentlich den Architekten, Herrn Dipl.-Ing. (FH) Schultheiß, die zu ehrenden Blutspender sowie die Vertreterin der Coburger Tageszeitungen.

Von den ordnungsgemäß geladenen 15 Mitgliedern des Gemeinderates Grub a.Forst sind 14 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Das Gremium erhebt keine Einwände gegen die Tagesordnung.

TOP 2 Ehrung Blutspender

Als Dank für ihren freiwilligen Dienst, der dazu beiträgt, Leben zu erhalten und zu retten, werden folgende Blutspender mit einer Urkunde, einer Ehrennadel und einem Präsent geehrt:

25- maliges Blutspenden	Franziska Engelhardt
25- maliges Blutspenden	Veit Mäser
75- maliges Blutspenden	Simone Schleifenheimer-Gutgesell
125- maliges Blutspenden	Jutta Reinhardt

Der 1. Bürgermeister spricht im Namen der Gemeinde Grub a.Forst seinen herzlichen Dank aus für den wichtigen Beitrag, der in hohem Maße Gemeinschaftssinn beweist.

TOP 3 Sachstandsbericht zur Sanierung der Turnhalle

Zur Entscheidungsfindung der weiteren Vorgehensweise erläutert Architekt Roland Schultheiß anhand einer Präsentation den Sachstand zur Sanierung der Turnhalle und stellt einem möglichen Neubau die Generalsanierung des Gebäudes gegenüber. Dabei sind die Voraussetzungen für eine Förderfähigkeit zu berücksichtigen.

Herr Schultheiß beantwortet die Fragen aus dem Gremium und rät nach seiner Einschätzung zu einer Generalsanierung, die ggf. in 2 Bauabschnitten – Turnhalle und, falls benötigt, Räume im Untergeschoss – durchgeführt werden würde.

In ersten Planungsschritten wäre zunächst von der Verwaltung die schulische Notwendigkeit des Gebäudes (Turnhalle und Räume Untergeschoss) nachzuweisen und entsprechend bestätigen zu lassen.

Im Falle der Bereitstellung von Fördermitteln des Freistaates ist, da die Turnhalle auch von Vereinen genutzt wird, jedoch keine Doppelförderung – gleichzeitige Antragstellung beim Bayerischen Landessportverband – möglich.

Anschließend wäre die Architektenausschreibung im einfachen Verfahren durchzuführen.

Im Anschluss kann dann eine Detailplanung mit Untersuchung der einzelnen Gewerke beginnen.

Da ein möglicher Neubau nur in Betracht gezogen werden kann, wenn neben der o. g. Voraussetzung eine Generalsanierung unwirtschaftlich ist, bei einer Planung ab 2025 ggf. vorher

Teilsanierungen vorgenommen werden müssen, empfiehlt Herr Schultheiß, vorab bei der Regierung vorzusprechen.

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 25.04.2022

Die Niederschrift der Sitzung vom 25.04.2022 wurde dem Gremium im Ratsinformationssystem zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 5 Amtliche Mitteilungen

TOP 5.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.04.2022

- Die Gemeinde hat die Stelle für einen Bauhofmitarbeiter in Vollzeit ausgeschrieben.
- Der 1. Bürgermeister wurde ermächtigt, den Auftrag für die Erneuerung der Pumpen, Rohrleitungen und Armaturen im Abwasserpumpwerk Zeickhorn auf das bis zum 29.04.2022 eingegangene, wirtschaftlichste Angebot, nach vorheriger Absprache mit der Abteilungsleitung des Klärwerks Coburg des CEB, zu erteilen.

TOP 5.2 Mitteilungen des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Jürgen Wittmann gibt bekannt:

- Seit 01.05.2022 ist in der Verwaltung der VG Grub a.Forst Frau Katrin Bellenberg beschäftigt.
- Die Straßensanierungsmaßnahmen in der Rosengasse beginnen am 30.05.2022.
- Die Fa. Söhnlein hat heute mit der Erneuerung der Heizungsanlage im Rathaus begonnen.
- Die Bürgerversammlung für Grub a.Forst und die Ortsteile findet am 07.07.2022 statt.

TOP 6 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 7 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

Der Gemeinderat erhält Kenntnis von den in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 11.04.2022 behandelten und beschlossenen Baumaßnahmen.

TOP 8 Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2022 der Gemeinde Grub a.Forst

Die Unterlagen zum Haushalt 2022 erhielten die Gemeinderäte vorab im Ratsinfoportal zur Kenntnis.

Die Aufstellung des heute zur Beschlussfassung vorliegenden Haushalts 2022 wurde in 2 Haupt- und Finanzausschusssitzungen vorberaten.
Kämmerer Heiko Vogel verliest den Vorbericht, die Haushaltssatzung sowie den Stellenplan zum Haushaltsplan 2022.

Für die Fraktion der SPD würdigt Fraktionssprecher Andreas Hilbig den Haushaltsplan mit einem Dank an den Kämmerer und hebt die anstehenden, großen Investitionen hervor.
Er merkt an, dass die erforderliche Verschuldung keinerlei Spielraum für die kommenden Jahre lässt und empfiehlt, ggf. mögliche „Stellschrauben“ zu überdenken, um keine weitere Schuldenaufnahme hervorzurufen und so genehmigungsfähige Haushalte aufstellen zu können.

Stefan Rose, Fraktionssprecher der Freien Wähler, gibt noch folgende Punkte zu bedenken:

- Mit den Vorberatungen sollte früher begonnen werden, um den Haushalt bereits im März verabschieden zu können.
- Bei den Mieten in der „ehem. Blaufabrik“ weist die Haushaltsstelle für die Einnahmen eine Kostensteigerung von 3.000 € aus während die Kostensteigerung bei den Ausgaben 10.000 € beträgt. Hier wäre ggf. eine Anpassung der Mieten vorzunehmen.
- In Anbetracht der Kreditsituation und steigendem Verwaltungshaushalt wirken sich hier als „Kostentreiber“ u. a. die Umlagen an die VG – hier insbesondere Personalkosten – sowie an den Zweckverband Abwasserbeseitigung „Mittlerer Itzgrund“ – 30 % Anstieg trotz Investitionen zur Energiekostensenkung – aus.

Gemeinderat Dieter Pillmann würdigt für die Fraktion Gut für Grub den Haushalt 2022:
Die Fraktion wird dem solide aufgestellten Haushalt grundsätzlich zustimmen, der mit Minderinvestitionen gegenüber dem Vorjahr abschließt.

Erneut erfolgte jedoch eine späte Verabschiedung, so dass für die Umsetzung geplanter Maßnahmen weniger Zeit bleibt.

Deshalb wird der Wunsch geäußert, eine rechtzeitige Aufstellung des Haushalts anzustreben, zumal mit den Investitionen in den nächsten Jahren, wie z. B. dem Baubeginn der Kindertagesstätte, mehr Verwaltungsaufwand anstehen wird.

In Anbetracht der Gesamtsituation sollte auch die Ausgabendisziplin und der Blick auf zu generierende Einnahmen strengen Maßstäben unterworfen werden.

Herr Pillmann richtet seinen Dank an die Verwaltung und den Kämmerer.

Auch Gemeinderat Andreas Oetter bedankt sich für die CSU-Fraktion beim Kämmerer für die konstruktive Zusammenarbeit sowie mit dem Haupt- und Finanzausschuss.

Mit Blick auf die anstehenden Investitionen wünscht er eine zügige Bearbeitung.

Darüber hinaus sollten mögliche Förderungen konsequent abgefragt werden.

Im Hinblick auf Kostenersparnis verweist er auf die noch zu sanierende Westfassade der Grundschule und eine schnelle Ausführung aufgrund steigender Kosten.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat Grub a.Forst stimmt dem Finanz- und Investitionsplan 2022 wie vorgetragen zu.

mehrheitlich beschlossen Ja 13 : Nein 1

Beschluss 2:

Der Gemeinderat Grub a.Forst beschließt den Stellenplan für das Jahr 2022, wie vom Kämmerer vorgetragen.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

Beschluss 3:

Auf Grund des Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Grub a.Forst die Haushaltssatzung 2022. Die Satzung wird zum Bestandteil des Beschlusses erklärt und der Niederschrift beigelegt.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 9 Ökokontoflächen im Gemeindegebiet

Die Gemeinde Grub a.Forst verfügt derzeit über zwei Flächen im Ökokonto.

Im Bereich Anger wurden im Jahr 2009 insgesamt 6.900 m² in das Ökolflächenkataster aufgenommen, welche 10-jährig mit 3% verzinst wurden. Nach Ausgleich zur Bauleitplanung „Kiefernweg“ sind aktuell noch 5.666 m² im Ökokonto der Gemeinde verfügbar.

Im Gebiet Krumme Wiesen (Zeickhorn) wurden im Jahr 2007 insgesamt 4.230 m² in das Ökokonto der Gemeinde eingestellt. Nach 10-jähriger Verzinsung stehen der Gemeinde aktuell 5.685 m² als Ausgleichsfläche zur Verfügung.

Die Gemeinde Grub a.Forst verfügt über insgesamt 11.351 m² Ausgleichsfläche im Ökokonto.

Ergänzend erklärt Gemeinderat André Dehler, dass in der Bau- und Umweltausschusssitzung vonseiten der Bauverwaltung berichtet wurde, dass vor einem Neukauf die Möglichkeit zur Aufwertung bestehender Flächen besteht und hierfür in 2023 Fördergelder beantragt werden können.

TOP 10 Anträge

./.

TOP 11 Anfragen

./.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann um 20:27 Uhr die öffentliche 28. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst.

Jürgen Wittmann
Erster Bürgermeister

Sabine Klug
Schriftführer/in