



Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche 62. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum: Montag, 22.07.2019
Beginn: 19:01 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2019
- 2 Amtliche Mitteilungen **Amt1/373/2019**
- 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 4.1 Antrag auf isolierte Befreiung Heinrich-Heine-Straße 20 (= BV-Nr. 004/2019) **Amt3/070/2019**
- 4.2 Antrag auf isolierte Befreiung Jean-Paul-Weg 9 (BV-Nr. 005/2019) **Amt3/071/2019**
- 5 Bedarfsermittlung Kindergarten
- 6 Erneuerung B 303 - Information und Kostenberechnung **Amt1/368/2019**
- 7 Evang. Kindergarten Niederfüllbach: Schreiben zur Belegungssituation **Amt1/369/2019**
- 8 Anträge und Verschiedenes
- 8.1 GR Frank Gallinsky - Angebot Straßenbeleuchtung

Erster Bürgermeister Martin Rauscher eröffnet um 19:01 Uhr die 62. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Niederfüllbach, die Vertreter der Coburger Tageszeitungen, von der Verwaltung Herrn Heß und Frau Klug, sowie die anwesenden Zuhörer, darunter den 1. Bürgermeister der Gemeinde Grub a.Forst, Jürgen Wittmann.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderates Niederfüllbach sind 9 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.
Entschuldigt sind Gemeinderätin Corinna Leicht und Gemeinderat Heinz Großmann.
Gemeinderat Thomas Schöllchen ist ab 19.13 Uhr anwesend, Gemeinderätin Tina Schreiber-Großmann im nichtöffentlichen Teil der Sitzung ab 19.49 Uhr.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2019

Die Mitglieder des Gemeinderates erhielten die Niederschrift im Ratsinfoportal zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 9 : Nein 0

TOP 2 Amtliche Mitteilungen

Der erste Bürgermeister verliest die folgenden Bekanntmachungen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 27.05.2019:

TOP 4: Die Vorsitzende, 2. Bürgermeisterin Marita Pollex-Claus, informierte über ein Schreiben von Herrn Dietmar Gräbner vom 13.05.2019 über die vorgesehene Verlegung der Bushaltstelle Parkstraße.

Mit Schreiben vom 04.04.2019 hatte Herr Gräbner geschildert, warum er und seine Schwester Birgit Kindler mit der geplanten Verlegung der Bushaltstelle nicht einverstanden sind. 2. BGMin Frau Pollex-Claus wusste, dass BGM Rauscher Herrn Gräbner in der Zwischenzeit geantwortet hatte. GL Heß und Frau Pollex-Claus werden Herrn Gräbner ebenfalls noch eine schriftliche Antwort zukommen lassen.

TOP 6.1: Der Bauhof wurde von GR-Mitglied Dagmar Dressel gebeten, den überlaufenden Gemeindebrunnen abzustellen.

TOP 6.2: GR-Mitglied Frank Gallinsky bat eindringlich, die Protokolle der Jour-Fix-Sitzungen für das FFW-Gerätehaus an die Mitglieder des Bauausschusses zu schicken. GL Heß sicherte zu, diesen Wunsch an Frau Endrich vom Architekturbüro [lu:p] weiterzuleiten.

TOP 6.3: Zur Anfrage der 3. Bürgermeisterin, Frau Krauß bzgl. potenzieller Bäume im Park, bemerkte Geschäftsstellenleiter (GL) Heß, dass er die Powerpoint Präsentation der 3. BGMin, dem Bauhofmitarbeiter Felix Wunsch geben wird, damit sich dieser nach den empfohlenen Standorten richten kann. GR-Mitglied Bastian Büttner bat zu prüfen, ob statt dem Ginkobaum nicht ein heimischer Baum genommen werden kann.

TOP 6.4: GR-Mitglied Bastian Büttner bat um Mitteilung, wie der Sachstand der Brücke bei der Gaststätte „Beckenhaus“ ist. Herr Heß teilte mit, dass der Zeitplan eingehalten wird.

TOP 6.5: Die 3. BGMin bat um Prüfung des Gehsteigs auf der Parkseite, da wohl auf einer breiten Fläche Schotter ausgestreut wurde.

TOP 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 4.1 Antrag auf isolierte Befreiung Heinrich-Heine-Straße 20 (= BV-Nr. 004/2019)

Beschluss:

Dem Antrag auf isolierte Befreiung von Frau Kristin Sommer, Errichtung eines Sichtschutzzauns auf dem Grundstück Fl.Nr. 208/214 der Gemarkung Niederfüllbach (= Heinrich-Heine-Str. 20), wird zugestimmt.

Hinsichtlich der Festsetzung für Einfriedungen, wonach nur Drahtgeflecht und Metallpfosten, mit einer Höhe bis 1,30 m, vorgeschrieben sind, wird gemäß § 31 Abs. 2 BauGB i.V.m. Art. 63 Abs. 3 BayBO die erforderliche Befreiung von der Festsetzung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Siedlung West" erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 9 : Nein 0

TOP 4.2 Antrag auf isolierte Befreiung Jean-Paul-Weg 9 (BV-Nr. 005/2019)

Beschluss:

Den Anträgen des Herrn Frank Ehrlicher auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Herrschaftsfeld, Errichtung einer Mauer mit L-Steinen zur Sicherung des Hangs sowie des Baus eines Unterstellplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 208/206 der Gemarkung Niederfüllbach (= Jean-Paul-Weg 9), wird zugestimmt.

Hinsichtlich

- der textlichen Festsetzung (wonach am Übergang von privaten zu öffentlichen Flächen nur Zäune mit senkrechten Elementen und einer Höhe von 0,80 – 1,20 m zulässig sind)
- der textlichen Festsetzung auf Zurücksetzung des Zauns zum Fahrbandrand von 0,75 m wird festgestellt, dass die Einfriedung mind. 0,50 m vom Fahrbahnrand zurückgesetzt werden muss.

sowie

- des Standortes eines Unterstellplatzes für Fahrräder, Mülltonnen, etc. und der damit einhergehenden Überschreitung der überbaubaren Grundstücksfläche werden gemäß § 31 Abs. 2 BauGB i.V.m. Art. 63 Abs. 3 BayBO die erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Herrschaftsfeld" erteilt.

Im Kurvenbereich ist außerdem wegen der Einsehbarkeit eine Absenkung der Einfriedung auf 0,50 m vorzunehmen.

einstimmig beschlossen Ja 9 : Nein 0

TOP 5 Bedarfsermittlung Kindergarten

Aufgrund der angedachten Sanierung bzw. des Neubaus des Kindergartens ist es notwendig, den Bedarf der Betreuungsplätze für Kinder im Alter von 0 bis 6 Jahren anzupassen (Anerkennung der Bedarfsnotwendigkeit nach Art. 7 BayKiBiG).

Anhand der aktuellen Geburtenzahlen und der Tatsache, dass ab 2019 der letzte Teilabschnitt des Baugebietes Herrschaftsfeld erschlossen wird, werden folgende Betreuungsplätze vorgeschlagen:

75 Kindergartenplätze
24 Krippenplätze

Beschluss:

Die Gemeinde Niederfüllbach erkennt aufgrund der durchgeführten Bedarfsfeststellung und unter Zugrundelegung der bestehenden Plätze in der Kindertageseinrichtung Niederfüllbach (Kindergarten Waldwiese – 69 Plätze) den folgenden Bedarf an Betreuungsplätzen für Kinder im Alter von 0 bis 6 Jahren im Gemeindegebiet Niederfüllbach als bedarfsnotwendig nach Art. 7 BayKiBiG an:

75 Kindergartenplätze
24 Krippenplätze

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 6 Erneuerung B 303 - Information und Kostenberechnung

Bürgermeister Rauscher berichtet, dass wegen der Verdreifachung der Kosten von einer Beteiligung an den Baumaßnahmen unter Eigenregie der Gemeinde abgesehen wird.

TOP 7 Evang. Kindergarten Niederfüllbach: Schreiben zur Belegungssituation

Unter Zugrundelegung des Schreibens des Kindergartens Niederfüllbach, wonach ein Platzbedarf für das nächste Kindergartenjahr nicht mehr gedeckt werden kann, ist vonseiten der Gemeinde eine Interimslösung zu erarbeiten.

Wie Bürgermeister Martin Rauscher berichtet, war der derzeitige „Notstand“, der auch andere Gemeinden betrifft, bereits Thema einer gemeinsamen Sitzung im Landratsamt Coburg.

Ein Vorschlag wäre die Einrichtung einer Großtagespflege, wofür geeignete Örtlichkeiten zu finden wären.

Nach Erörterung einigt sich das Gremium darauf, eine Zusammenkunft zwischen dem Träger des Kindergartens, der Kindergartenleitung, Vertretern des Kirchenvorstands sowie den Mitgliedern des Hauptausschusses des Gemeinderates zu vereinbaren, um die weitere Vorgehensweise zu besprechen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die besprochene Vorgehensweise.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 8 Anträge und Verschiedenes**TOP 8.1 GR Frank Gallinsky - Angebot Straßenbeleuchtung**

GR Frank Gallinsky fragt an, ob die bei der Fa. SÜC Energie & H₂O GmbH angeforderten Angebote zur Straßenbeleuchtung eingegangen sind.

Der Bürgermeister berichtet, dass für die Beleuchtung in der Simonsgasse und in der Bergstraße noch kein Angebot vorliegt. Lediglich für die Beleuchtung in der Schloßstraße ist eines eingegangen. Hier muss jedoch noch ein Angebot für die Erdarbeiten abgewartet werden.

GR Bastian Büttner schlägt in diesem Zusammenhang ein Anschließen des Lichtstroms an die TSG Niederfüllbach vor.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Martin Rauscher um 19:27 Uhr die öffentliche 62. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Martin Rauscher
Erster Bürgermeister

Sabine Klug
Schriftführer/in