



Gemeinde Grub a.Forst

Niederschrift über die öffentliche 52. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst

Sitzungsdatum:	Montag, 15.10.2018
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:55 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Grub a.Forst

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------|--|----------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzungen vom 23.07.2018 und 24.09.2018 | Amt1/358/2018 |
| 2 | Ehrung der Blutspender | Amt1/346/2018 |
| 3 | Amtliche Mitteilungen | Amt1/359/2018 |
| 3.1 | Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 23.07.2018 | Amt1/349/2018 |
| 3.2 | Sitzungstermine 2019 | Amt1/353/2018 |
| 3.3 | Tag der offenen Tür im Rathaus Grub a.Forst | Amt1/355/2018 |
| 3.4 | Bekanntgabe Liederabend Singgemeinschaft Rohrbach /Zeickhorn am 27.10.18, 19 Uhr | Amt1/356/2018 |
| 4 | Bekanntgabe dringlicher Anordnungen | Amt1/360/2018 |
| 5 | Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten | Amt1/361/2018 |
| 5.1 | Bauleitplanung der Stadt Lichtenfels: Aufstellen des Bebauungsplans "Solarpark A 73 B 289" mit Änderung des Flächennutzungsplanes | Amt3/101/2018 |
| 5.2 | Bauleitplanung der Gemeinde Ebersdorf - 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Lange Maase" in Großgarnstadt | Amt3/105/2018 |
| 6 | Sanierung der Ortsverbindungsstraße Grub - Seidmannsdorf bis Abzweig Rohrbach | Amt1/352/2018 |
| 7 | Grundsatzbeschluss zur Plakatierung im Gemeindegebiet von Grub a.Forst | Amt3/100/2018 |

8	Antrag des TSV Grub a.Forst auf Ausrichtung des Fasching 2019 in Grub a.Forst Antrag des TSV Grub a.Forst auf Ausrichtung des Fasching 2019 in Grub a.Forst	Amt1/357/2018
9	Anträge	Amt1/363/2018
9.1	Kiga Neuigkeiten	Amt1/364/2018
9.2	GR-Mitglied Günter Peinelt: Ehrung aller Schülerinnen und Schüler	
10	Anfragen	Amt1/370/2018
10.1	GR-Mitglied Dirk Sonntag: Geländer außen streichen	
10.2	GR-Mitglied Dirk Sonntag: Muss ein Beschluss für ein LF 20 gefasst werden?	
10.3	GR-Mitglied Günter Peinelt: Sachstand Investoren Baugebiete	
10.4	3. BGM André Dehler: Nächste Haupt- und Finanzausschusssitzung	

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Jürgen Wittmann

Mitglieder des Gemeinderates

Andre Dehler
Andreas Hilbig
Andrea Huxoll
Werner Kaiser
Heiko König
Dr. Matthias Kreisler
Maria Lessig
Dr. Gregor Matthe
Günter Peinelt
Stefan Rose
Dirk Sonntag
Kerstin Weigerstorfer
Matthias Wittmann

Schriftführer/in

Silvia Rippl-Kaller

von der Verwaltung

Michael Heß

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Peter Pillmann	entschuldigt
Helfried Schreiner	entschuldigt
Matthias Wolniczak	entschuldigt

Ortssprecher

Ortssprecher Meik Alex	entschuldigt
------------------------	--------------

1. Bürgermeister Jürgen Wittmann eröffnet um 19:00 Uhr die 52. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Grub a.Forst von der Verwaltung Herrn Michael Heß und Frau Silvia Rippl-Kaller, die Vertreter der Coburger Tageszeitungen sowie die anwesenden Zuhörer. Ganz besonders begrüßt er die beiden Blutspender. Der BRK-Bereitschaftsleiter, Herr Harald Lindner, lässt sich entschuldigen.

Von den ordnungsgemäß geladenen 17 Mitgliedern des Gemeinderats Grub a.Forst sind 14 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzungen vom 23.07.2018 und 25.06.2018
--

GR-Mitglied Werner Kaiser stellt den Antrag, TOP 9 Ö „Anfrage Werner Kaiser an gerichtlich bestellten Verwalter, Herrn Nachtigall“ in die nichtöffentliche Sitzung zu verschieben

Beschluss 1:

Dem Antrag von GR Werner Kaiser auf Änderung der Tagesordnung = TOP 9 Ö „Anfrage Werner Kaiser an gerichtlich bestellten Verwalter, Herrn Nachtigall“ wird zu TOP 3.1 NÖ.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

Beschluss 2:

Der Gemeinderat Grub a.Forst stimmt der gesamten Tagesordnung inkl. der Änderung zu.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 23.07.2018

Die Niederschrift vom 23.07.2018 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 25.06.2018

Die Niederschrift vom 25.06.2018 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 2 Ehrung der Blutspender

Als Dank für ihren freiwilligen Dienst, der dazu beiträgt Leben zu erhalten und zu retten, werden folgende Blutspender mit einer Urkunde, einer Ehrennadel und einem Präsent geehrt:

75- maliges Blutspenden Stefan Fruhnert
Michael Lessig

TOP 3 Amtliche Mitteilungen

TOP 3.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 23.07.2018

- TOP 4** Die Mehrkosten für den Umbau zum barrierefreien Rathaus wurden zur Kenntnis genommen.
- TOP 5.1** Die Antragsprüfung der Reg. von Ofr. zum Zuwendungsantrag: Über die Unterzeichnung der Maßnahmen-Vereinbarung wurde beraten und beschlossen.
- TOP 5.2** Der Auftrag für ein Wetterschutzdach für die Zwischendachsanieuerung der Schule in Grub a.Forst wurde vergeben
- TOP 5.3** Der Gemeinderat Grub a.Forst beschloss die nachträgliche Auftragsvergabe an die Fa. Thiel aus Michelau – Schwüribitz für die Teilsanieuerung der Schule Grub a.Forst
- TOP 5.4** Sanierung der Schule Grub a. Forst: Die Firmenvorschlagsliste des Architektenteams Alex + Eppler für die nächsten auszuschreibenden Gewerke wurde ergänzt.
- TOP 7** Der Beitritt zum neuen Gruppenversicherungsvertrag der ÖRAG Rechtsschutzversicherungs-AG wurde beschlossen.

TOP 3.2 Sitzungstermine 2019

Bürgermeister Jürgen Wittmann gibt die folgenden Sitzungstermine für 2019 bekannt:

Sitzungstermine 2019

Grub a.Forst	Niederfüllbach
14.01.2019	28.01.2019
11.02.2019	25.02.2019
11.03.2019	25.03.2019
08.04.2019	29.04.2019
13.05.2019	27.05.2019
03.06.2019	24.06.2019
15.07.2019	22.07.2019
August sitzungsfrei	August sitzungsfrei
09.09.2019	30.09.2019
14.10.2019	21.10.2019
11.11.2019	25.11.2019
09.12.2019	16.12.2019

Die folgende Abweichung ergab sich bei zwei GR-Sitzungen:

ALT 08.07.2019
ALT 16.09.2019

NEU 15.07.2019
NEU 09.09.2019

Beschluss:

Die Sitzungstermine der Gemeinde Grub a.Forst für das Jahr 2019 werden vom Gemeinderat – wie besprochen - mit den beiden Änderungen

- am 15.07.2019 statt 08.07.2019 und
- am 09.09.2019 statt 16.09.2019

- genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 3.3 Tag der offenen Tür im Rathaus Grub a.Forst

Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann gibt bekannt, dass im Rathaus Grub a.Forst ein „Tag der offenen Tür“ am Freitag, 19.10.2018 von 13.00 – 16.00 Uhr stattfindet. Die Mitarbeiter der Verwaltung werden in diesem Zeitraum vor Ort sein und Fragen der Besucher beantworten. Der Gemeinderat sorgt für Kuchen, Bratwürste und Getränke und die Bewirtung.

Seine herzliche Einladung gilt auch den anwesenden Pressevertretern und ganz besonders allen Bürgerinnen und Bürgern.

TOP 3.4 Bekanntgabe Liederabend Singgemeinschaft Rohrbach /Zeickhorn am 27.10.18, 19 Uhr

Mit Schreiben vom 21.09.2018 lädt die Singgemeinschaft Rohrbach / Zeickhorn zu einem Liederabend am 27.10.2018 um 19 Uhr in das Schützenhaus Grub a.Forst ein. Die Einladung haben die Mitglieder des Gemeinderates im Ratsinfoportal erhalten.

TOP 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

Die Mitglieder des Gemeinderates Grub a.Forst erhalten Kenntnis von dem in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 10.10.2018 behandelten Baugesuch.

TOP 5.1 Bauleitplanung der Stadt Lichtenfels: Aufstellen des Bebauungsplans "Solarpark A 73 B 289" mit Änderung des Flächennutzungsplanes

Im Nordwesten der Stadt Lichtenfels soll östlich der Bundesautobahn BAB A 73 - an der Anschlussstelle Untersiemau - eine Photovoltaikfreiflächenanlage errichtet werden. Investor ist die Firma IBC Solar AG.

Die Stadt Lichtenfels steht dem Projekt aus Gründen des Klimaschutzes positiv gegenüber und hat daher am 10.09.2018 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungs- und Grünordnungsplan "Solarpark A 73 B 289" gefasst.

Die Fläche umfasst die Flur-Nrn. 1220 und 1225 (teilweise), Gemarkung Kösten, mit einer Fläche von zusammen 3,7622 ha.

Im Baugebiet wird als bauliche Nutzung ein Sonstiges Sondergebiet (SO) mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ gemäß § 11 BauNVO ausgewiesen. Ziel ist die Nutzung des Baugebietes für eine Photovoltaikanlage zur Erzeugung regenerativer, klimaneutraler Energie, die in das öffentliche Netz eingespeist wird.

Darüber hinaus sind innerhalb des Geltungsbereichs Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsmaßnahmen) vorgesehen.

Die Moduloberkante darf maximal 3,50 m (AH = Anlagenhöhe) über dem natürlichen Gelände liegen. Diese maximale Anlagenhöhe gilt auch für die Nebenanlagen (Wechselrichterstationen, Verteilerstationen, Trafostationen). Ausgenommen sind Masten für Überwachungseinrichtungen, die eine Höhe bis zu 8,0 m über Gelände erreichen dürfen.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist im Parallelverfahren nach § 8 BauGB vorzunehmen, da die Fläche im wirksamen Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen ist, für die Planung aber eine Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung Photovoltaik erforderlich ist.

Im Zuge der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange kann bis zum **18.10.2018** eine Stellungnahme abgegeben werden.

Beschluss:

Da die Belange der Gemeinde Grub a.Forst nicht berührt werden, wird auf eine Stellungnahme verzichtet. Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht gewünscht.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 5.2 Bauleitplanung der Gemeinde Ebersdorf - 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Lange Maase" in Großgarnstadt

Die Gemeinde Ebersdorf b.Coburg besitzt im OT Großgarnstadt für den Planungsbereich den rechtskräftigen Bebauungsplan „Lange Maase“ in der dritten Änderung.

Aufgrund der unten angeführten Änderungen soll der bestehende Bebauungsplan nun angepasst und erweitert werden.

Der Beschluss zur 4. Änderung und Erweiterung wurde vom Gemeinderat am 18.09.2018 gefasst.

Im Geltungsbereich sind folgende Anpassungen vorgesehen:

- Die öffentliche Verkehrsfläche Planstraße 5, die derzeit als 4 m breite Zufahrt mit Wendehammer ausgebildet ist, wird in eine durchgängige Anliegerstraße mit einer Breite von 5,50 m ohne Gehsteig als verkehrsberuhigter Bereich (Spielstraße mit Schrittgeschwindigkeit und Parkverbot) angelegt. Dadurch kann der Fuß- und Radweg zum Spielplatz entfallen.
- Im Südosten wird der Geltungsbereich begradigt.
- Im Süden wird die Ausgleichsfläche angepasst und ein Regenrückhaltebecken ergänzt.
- Die textliche Festsetzung „Garagen sind in Dachform und Dachneigung dem Haupthaus anzupassen“ wird herausgenommen
- In den Textlichen Festsetzungen wird unter Punkt B 9 der Text „Entlang der nördlichen Bebauungsplangrenze sind Einfriedungen, inkl. Anböschungen mit einer maximalen Höhe von 1,20 m zulässig“ aufgenommen.

Ansonsten gelten weiterhin die bestehenden Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplans.

Im Zuge der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange kann bis zum **09.11.2018** eine Stellungnahme abgegeben werden.

Beschluss:

Da die Belange der Gemeinde Grub a.Forst nicht berührt werden, wird auf eine Stellungnahme verzichtet. Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht gewünscht.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 6 Sanierung der Ortsverbindungsstraße Grub - Seidmannsdorf bis Abzweig Rohrbach

Bürgermeister Wittmann erreichte eine E-Mail am 8.10.2018 von Herrn Sascha Trenner von der Bayernwerk Netz GmbH. In dieser teilt er mit, dass sich der Gesamtzeitplan, deutlich länger wie ursprünglich geplant, nach hinten verschieben wird. Vor allem zeitliche Engpässe beim TÜV-Sachverständigen und bei der Fa. Krumpholz, die nach dem 4. Okt. 2018 komplett ausgebucht ist, seien für die Verzögerung der Sanierung der Ortsverbindungsstraße Grub – Seidmannsdorf, verantwortlich.

TOP 7 Grundsatzbeschluss zur Plakatierung im Gemeindegebiet von Grub a.Forst
--

Straßenlaternen werden zunehmend wieder mit Plakaten behangen.

In einem einstimmigen Beschluss des Gemeinderats Grub a.Forst vom 07.04.2014 wurde festgehalten:

Der Gemeinderat spricht sich dafür aus, dass bei den Genehmigungen für Plakatierungen in den Erläuterungen mit aufgenommen werden soll, dass an den neuen Lichtmasten keine Plakate aufgehängt werden dürfen.

Leider ist der Bauverwaltung sowie den Ausführenden nicht verständlich, welche Lichtmasten als „neu“, und welche als „alt“ gelten. Hier gilt es einen Grundsatzbeschluss zu fassen.

Beschluss:

Der Gemeinderat Grub a.Forst beschließt die Verschiebung des Tagesordnungspunktes in die Bau- und Umweltausschusssitzung. Anschließend wird die Empfehlung des B+U – Ausschusses in der Gemeinderatssitzung Grub a.Forst behandelt.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 8 Antrag des TSV Grub a.Forst auf Ausrichtung des Fasching 2019 in Grub a.Forst

Mit E-Mail vom 23.09.2018 teilt Herr Wilfried Weibelzahl, Vorsitzender des TSV Grub a.Forst, mit, dass die Fußballabteilung auch im Jahr 2019 die Faschingsveranstaltungen der Gemeinde ausrichten möchte.

Den Antrag haben die Mitglieder des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnisnahme erhalten.

Beschluss:

Der Gemeinderat Grub a.Forst stimmt dem Antrag des TSV Grub a.Forst zur Durchführung von drei Faschingsveranstaltungen vom 01.03.2019 bis 03.03.2019 zu.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 9 Anträge

TOP 9.1 Kiga Neuigkeiten

Einleitend informiert der Bürgermeister über ein Gespräch mit Frau Wickles von der Regierung von Ofr. von heute Nachmittag. Die Förderfähigkeit für einen Kindergartenneubau ist von der Regierung noch nicht entschieden, zumal für eine solche Förderung in einer Machbarkeitsstudie auf Grundlage des derzeit gültigen Raumkonzepts eine Kosten-Gegenüberstellung zwischen Neubau und Sanierung mit kompletter Entkernung erfolgen muss.

Ein Schreiben von Frau Pfrin. Dr. Zeiß-Horbach an den Gemeinderat vom 11.10.2018 ist im Ratsinfoportal eingestellt inkl. des Finanzierungsplans der Gesamtkirchenverwaltung Coburg. Eine Bewertung von Architekt Schultheiss über eine Interimslösung – Installation einer Krippengruppe ins Dachgeschoss des Kindergartens steht den Gemeinderatsmitgliedern ebenfalls im RIS zur Verfügung.

GR-Mitglied Stefan Rose stellt fest, dass vor der Entscheidung, wie man die derzeit prekäre Versorgungssituation mit Krippenplätzen beheben könnte, drei Fragen geklärt werden sollten:

1. Wie viele Krippen-Plätze müssen zwingend bereitgehalten werden?
2. Wie viele Plätze bei Tagesmüttern werden benötigt, sind also derzeit nicht von der Gemeinde Grub a.Forst im Kindergarten / in der Kinderkrippe bereitzustellen?
3. Welche Kosten entstehen für eine Kinderkrippengruppe bei der Container-Lösung?

Beschluss:

Das Gremium beschließt, entweder eine Sondersitzung am Donnerstag, den 18.10.2018, für 17 Uhr einzuberufen oder alternativ kann eine dringliche Anordnung durch den Bürgermeister getroffen werden, wenn alle oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Sollten diese Voraussetzungen nicht vorliegen, wird ein entsprechender Beschluss in einer späteren GR-Sitzung gefasst werden.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 9.2 GR-Mitglied Günter Peinelt: Ehrung aller Schülerinnen und Schüler

GR-Mitglied und Sportbeauftragter Günter Peinelt informiert, dass die Schulleiterin Frau Beck möchte, dass alle Schüler der Grundschule in Grub a.Forst geehrt werden. Er schlägt deshalb vor, dass alle Schülerinnen und Schüler um 17.30 Uhr am 16.11.2018 geehrt werden. Herr Peinelt wird sich mit dem Sportbeauftragten in Niederfüllbach abstimmen. Anschließend findet um 18 Uhr die Ehrung der Sportler der Gemeinde Grub a.Forst statt.

TOP 10 Anfragen

TOP 10.1 GR-Mitglied Dirk Sonntag: Geländer außen streichen

Herr Sonntag erkundigt sich, ob das Geländer vor dem Rathaus gestrichen oder beschichtet werden kann.

TOP 10.2 GR-Mitglied Dirk Sonntag: Muss ein Beschluss für ein LF 20 gefasst werden?

GR-Mitglied Sonntag möchte wissen, ob ein Beschluss für ein Feuerwehrfahrzeug „LF 20“ gefasst werden muss. In diesem Zusammenhang erkundigt er sich, ob sich die Gemeinde Grub a.Forst mit der Gemeinde Lautertal zusammenschließen möchte, da dort ebenfalls ein größeres FFW-Fahrzeug angeschafft werden soll. 1. Bürgermeister Wittmann informiert, dass sich die Feuerwehren untereinander austauschen.

TOP 10.3 GR-Mitglied Günter Peinelt: Sachstand Investoren Baugebiete

Der Bürgermeister bittet Herrn Peinelt die Frage nach Investoren in den Baugebieten noch einmal im nichtöffentlichen Teil zu stellen.

TOP 10.4 3. BGM André Dehler: Nächste Haupt- und Finanzausschusssitzung

3. BGM Dehler bittet um Auskunft, wann die nächste Haupt- und Finanzausschusssitzung ist. Bürgermeister Wittmann teilt mit, dass der Termin noch mitgeteilt wird.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Jürgen Wittmann um 19:55 Uhr die öffentliche 52. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst.

Jürgen Wittmann
1. Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller
Schriftführer/in