



Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche außerordentliche 13. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 20.05.2015
Beginn:	17:00 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Amtliche Mitteilungen
- 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 4 2. Änderung des Bebauungsplans „Herrschaftsfeld“ im vereinfachten Verfahren, gem. §13 BauGB **Amt2/061/2015**
- 5 Antrag der TSG Niederfüllbach auf Zuschuss für die Rasenpflege des Sportplatzes **Amt1/289/2015**
- 6 Anträge und Verschiedenes
- 6.1 3. Bürgermeisterin Erika Krauß: Bebauungsverpflichtung eines Grundstückes im Herrschaftsfeld
- 6.2 GRin Corinna Leicht: Eintrag der Blutspender in das "Goldene Buch" der Gemeinde
- 6.3 GR Heinz Großmann: Erörterungstermin zur Deponie Pfarrschrot
- 6.4 GR Frank Gallinsky: Ergebnisse der Sicherheitsüberprüfung der Spielplätze

1. Bürgermeister Martin Rauscher eröffnet um 17:00 Uhr die außerordentliche 13. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Er begrüßt alle anwesenden Mitglieder des Gemeinderates Niederfüllbach, von der Verwaltung Frau Blinzler und Herrn Luthardt, sowie den Vertreter einer Coburger Tageszeitung.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderates Niederfüllbach sind 12 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

1. Bürgermeister Martin Rauscher eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TOP 2 Amtliche Mitteilungen

./.

TOP 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 4 2. Änderung des Bebauungsplans „Herrschaftsfeld“ im vereinfachten Verfahren, gem. §13 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederfüllbach beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplans „Herrschaftsfeld“ im vereinfachten Verfahren, gemäß § 13 BauGB.

Die 2. Änderung sieht vor, die Festsetzungen in Bezug auf Kniestock und Vollgeschosse im Osten des Bebauungsplans anzupassen.

Das Änderungsgebiet umfasst die Flurnummer:

208, teilweise, Gemarkung Niederfüllbach.

Das Änderungsgebiet ist im beiliegenden Lageplan mit Datum vom 20.05.2015 farbig gekennzeichnet. Der Lageplan wird zum Bestandteil des Beschlusses erklärt.

Es wird darauf hingewiesen, dass von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs.2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 und § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen wird.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss im Amtsblatt bekannt zu machen und die öffentliche Auslegung zur Beteiligung der Bürger gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Mit der Ausarbeitung des Entwurfs wird das Ingenieurbüro Kittner & Weber GmbH in Sonnefeld beauftragt. Je nach Bebauungsplatz werden die Höhen einer möglichen Bebauung individuell berechnet.

einstimmig beschlossen Ja 9 : Nein 0

Abstimmungsvermerk:

GR Heinz Großmann, GR Bernd Lewandowski und GRin Dagmar Dressel waren während der Beratung und Abstimmung noch nicht anwesend.

TOP 5 Antrag der TSG Niederfüllbach auf Zuschuss für die Rasenpflege des Sportplatzes
--

1. Bürgermeister Martin Rauscher teilt mit, dass er zu diesem Thema bereits versucht hat, über den Fußballverband nähere Auskünfte für eine Rasenpflege zu erhalten, jedoch noch keine Nachricht erhalten hat.

Sitzungsunterbrechung von 17.19 Uhr bis 17.25 Uhr:

2. Vorsitzender der TSG Niederfüllbach, Herr Hartmut Großmann, erläutert den Sachstand zur notwendigen Pflege des Spielfeldes und das Ergebnis der Untersuchung der Drainagen.

Das Ergebnis der Drainageuntersuchung erhalten die Mitglieder des Gemeinderates noch im Ratsinfoportal zur Kenntnisnahme.

Desweiteren soll die Verwaltung prüfen, ob aus der Bauzeit (1972 - 1980) noch Unterlagen bzw. Pläne über die Erstellung der Drainage am Sportplatz vorhanden sind.

Beschluss:

GR Kilian von Pezold stellt den Antrag auf Übernahme der kompletten Kosten für die Rasenregeneration des Sportplatzes als Anerkennung für die herausragende Leistung der TSG-Fußballer.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

Der Ausführungstermin wird den Mitgliedern des Gemeinderates noch rechtzeitig bekanntgegeben.

Abstimmungsvermerk:

GR Bernd Lewandowski und GRin Dagmar Dressel waren während der Beratung und Abstimmung noch nicht anwesend.

TOP 6 Anträge und Verschiedenes

TOP 6.1 3. Bürgermeisterin Erika Krauß: Bebauungsverpflichtung eines Grundstückes im Herrschaftsfeld

3. Bürgermeisterin Erika Krauß möchte wissen, ob in Erfahrung gebracht werden konnte, wann die Bebauungsverpflichtung für das Grundstück Fl. Nr. 208/211 im Herrschaftsfeld abläuft.

1. Bürgermeister Martin Rauscher teilt mit, dass bei Beurkundung eine Bebauungsfrist von 5 Jahren eingetragen wurde.

3. Bürgermeisterin Erika Krauß bittet nochmals um Prüfung und Beachtung der Bebauungsfrist.

TOP 6.2 GRin Corinna Leicht: Eintrag der Blutspender in das "Goldene Buch" der Gemeinde

GRin Corinna Leicht schlägt vor, dass künftig Blutspender, die mehr als 100 mal ihr Blut zum Wohle der Allgemeinheit gespendet haben, einen Eintrag im „Goldenen Buch“ der Gemeinde vornehmen dürfen.

Das Gremium spricht sich dafür aus, dass extra Blutspenderseiten im „Goldenen Buch“ angelegt werden sollen, auf denen die Blutspender (100, 125 und 150 x) dann unterschreiben können.

TOP 6.3 GR Heinz Großmann: Erörterungstermin zur Deponie Pfarschrot

GR Heinz Großmann möchte nähere Informationen zum Erörterungstermin mit der DB Projektbau GmbH am 22.05.2015.

1. Bürgermeister Martin Rauscher teilt mit, dass am 22.05.2015 ab 9.00 Uhr der Erörterungstermin mit einer Ortsbesichtigung der Deponie Pfarschrot mit der DB Projektbau GmbH stattfindet. Zum anschließenden Termin im Bürgerhaus sind jedoch nur Betroffene zugelassen, die bereits ihre Einwendungen vorgebracht haben.

TOP 6.4 GR Frank Gallinsky: Ergebnisse der Sicherheitsüberprüfung der Spielplätze

GR Frank Gallinsky teilt mit, dass ihm ein Bauhofmitarbeiter informiert habe, dass mehrere Spielgeräte defekt sind und ausgetauscht werden müssten, was auch bei der Sicherheitsbegehung bemängelt wurde. Dies würde auch die Schaukel auf dem Spielplatz im Birkenweg betreffen.

GR Frank Gallinsky bittet darum, künftig die Berichte über die Sicherheitsbegehung den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis zu bringen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Martin Rauscher die öffentliche außerordentliche 13. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Martin Rauscher
1. Bürgermeister

Christine Blinzler
Schriftführer/in